|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Descripción de Bienes | Ubicación y Colindantes | Claves Catastrales y Cuenta | Superficie | Uso Actual | Fecha de Adquisición | Como se Adquirió | Título de Propiedad | Valor del Terreno | Valor de Construcción | Valor Total |
| 1.- Edificio de la Casa de la Cultura “Engracia Santa Anna” | **Al norte**: en 6.70 mts con calle Abasolo. **Al Sur**: en 22.560 mts con Zenaido Mercado. **Al oriente**: en 69.30 mts con arroyo “sin nombre”. **Al Poniente**: en 66.70 mts con la calle Guadalupe Victoria | 090-1-01-0008 | 300.00 mts2 y 973.85 m2 según levantamiento topográfico | Casa de la Cultura | 07- junio- 2006 | Diligencia de Información AD-PERPETUAM | Escritura No. 5,088 | $2,463,615.00 | $1,264,491.00 | $3,728,106.00 |
| U001285 |
| 2.- Área de Sesión del Fraccionamiento “El Rincón” | **Al Norte**: en dos partes diagonales de 39.00 mts y 25.50 mts con Rafael Aldaco Covarrubias.**Al Sur**: en 59.00 mts con la prolongación de la calle Abasolo. **Al Oriente**: en 43.50 mts con lote 15 manzana 1. **Al Poniente**: en 44.50 mts con lote 14 manzana 1. | 090-01-10-00-016-017 | 3,106.00 m metros cuadrados | Área de Donación Fraccionamiento “El Rincón” | 23- septiembre- 2000 | Donación | Escritura No. 17,045 | $1,925,720.00 | $0.00 | $1,925,720.00 |
| U003271 |
| 3.- Áreas de Vialidad del Fraccionamiento “El Rincón”. Correspondiente a las calles: \*Niños Héroes. \*Juan Escutia. \*Andador Vicente Suarez. \*Fernando Montes de Oca | Calle Niños Héroes: **Al Norte:** 211.50 mts con manzana 1 de la subdivisión. **Al oriente**: en 13.00 con calle Juan de la Barrera. **Al Poniente**: en 13.00 mts con Raúl Covarrubias.Calle Juan Escutia: **Al Norte**: 182.35 mts con manzana 2 y 3 que resultan de la subdivisión. **Al Sur:** en 175.90 mts con la manzana 4 de la subdivisión y resto del donante. **Al Oriente**: en 13.00 con Calle Juan de la Barrera. **Al Poniente**: en 13.00 mts con Raúl Covarrubias.Andador Vicente Suarez: **Al Norte**: 11.00 mts con la calle Niños Héroes. **Al Sur**: en 11.00 mts con la calle Juan Escutia. **Al Oriente**: en 34.00 mts con manzana 3. **Al Poniente**: en 34.00 mts con manzana 2.Calle Fernando Montes de Oca: **Al Norte**: 13.00 mts con la calle Niños Héroes. **Al Sur**: en 11.00 mts con la calle Hidalgo. **Al Oriente**: con manzana 2 y 4 resultantes de la subdivisión. **Al Poniente**: con Raúl Covarrubias, Sebastián Quijada y resto del donante. | U003272 | \*Calle Niños Héroes 2,711.00 mts2 \* Calle Juan Escutia 2,328.60 mts2 \*Andador Vicente Suarez 374.00 mts2 \*Calle Fernando Montes de Oca 465.05 mts2  | Áreas de Vialidad Fraccionamiento “El Rincón” | 14- Diciembre de 2000 | Donación | \*Escritura No. 17,323 | $3,492,384.62 | $0.00 | $3,326,080.59 |
| Sin Clave |
| 4.- Lote No. 14 de la Manzana 1 del Fraccionamiento “El Rincón” | **Al norte**: 36.50 mts con Rafael Aldaco, límite de la Subdivisión. **Al Sur**: en 20.00 mts con la calle Niños Héroes. **Al Oriente**: en 23.00 mts con el lote No. 16. **Al Poniente**: en 43.50 mts con área municipal, orientada a la Escuela de Educación Especial. | 090-01-01-00-016-012 | 839.50 mts2 | Lote No. 14 de la manzana 1 del Fraccionamiento “El Rincón” | 14- Diciembre- 2000 | Compra – Venta | \*Escritura No. 17,324 (Lote No. 14 de la Manzana 1 del Fraccionamiento “El Rincón” | $520,490.00 | $0.00 | $520,490.00 |
| U003269 |
| 5.- Terreno Cancha de Usos Múltiples Barrio La Colorada, Jardín de Niños Juan Escutia y Predio sin Uso. | **Al Norte**: 52.50 mts con propiedad de Ma. Refugio Bravo García. **Al Sur**: en 30.00 mts con la calle Cecilio Flores antes calle Colón. **Al Oriente**: en 73.00 mts con Ma. Refugio Bravo García. **Al Poniente**: en 73.00 mts con calle San Pedro. | 090-01-04-00-015-008 | 3,011.25 mts2  | \*Cancha de Usos múltiples “Barrio La Colorada”\* Jardín de Niños\* Terreno sin Uso | 01- agosto- 1996 | Compra – Venta. Fracción del Terreno S/N con Nelson C. Noriega | \*Escritura No. 4,189 | $249,506.08 | $0.00 | $249,506.08 |
| U002047 |
| 6.- Terreno para el Jardín de Niños “Jean Piaget” | **Al Norte**: 41.20 mts con propiedad de David y Antonia Barajas. **Al Sur**: en 31.30 mts con el Vendedor. **Al Oriente**: en 27.40 mts en línea quebrada con Francisco Ramírez y Arcadio Alonso. **Al poniente**: en 30.00 mts con la calle Nicolás Gómez. | 090-01-02-00-016-030 | 1,140.00 mts2  | \*Jardín de Niños Jean Piaget | 15- Diciembre- 1994 | Compra – Venta | \*Escritura No. 5,917 | $729,600.00 | $1,247,728.80 | $1,977,328.80 |
| U002014 |
| 7.- Área de Vialidad Barrio “El Ranchito” | Fracción I: 17,685.48 mts2Fracción II: 1,142.12 mts2 Fracción III: 1,602.88 mts2Fracción IV: 151.71 mts2 Fracción V: 209.50 mts2 | U000611 | 20,791.69 mts2 | Vialidad | 24- junio- 1999 | Donación | \*Escritura No. 1,836 | $374,519.30 | $0.00 | $374,519.30 |
| U002533 | $799,484.00 | $1,500,512.90 | $2,299,996.90 |
| U002534 | $133,640.42 | $0.00 | $133,640.42 |
| U002541 | $77,312.00 | $94,800.00 | $172,112.00 |
| U002542 | $17,358.80 | $0.00 | $17,358.80 |
| 8.- Propiedad DIF Municipal | **Al Norte**: 34.75 mts con propiedad de Gamaliel Gómez Soltero. **Al Sur**: en 34.00 mts con Clemente Rodríguez. **Al Oriente:** en 20.40 mts con Consuelo Hernández. **Al Poniente:** en 20.05 mts con la calle Nicolás Gómez | 090-01-02-00-001-017 | 694 mts2 | DIF MUNICIPAL | 23- Abril- 1981 | Compra – Venta | \*Escritura No. 463 | $1,263,080.00 | $929,440.00 | $2,192,520.00 |
| U000022 |
| 9.- Terreno de la Escuela Especial | **Al Norte**: 39.67 mts con la calle Rito Gómez. **Al Sur**: en 33.60 mts en línea quebrada con Matilde Flores. **Al Oriente**: en 95.45 mts con Ma. Refugio Bravo García. **Al poniente**: en 60.50 mts con Ma. Refugio Bravo García | 090-01-04-00-013-051 | 3,000.00 mts2  | Escuela Especial | 27- Marzo de 2001 | Compra – Venta | Escritura No. 7,389 | $794,895.66 | $817,876.82 | $1,612,772.48 |
|  |  | U002342 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 10.- Terreno para Viviendas (Fraccionamiento Jalisco) | **Al Norte**: 69.00 mts con la calle Efraín González Luna. **Al Sur**: en 102.79 mts con Benigno Castillo, continuando en 78.16 con Juan Manuel González Gutiérrez. **Al Oriente**: en 56.30 mts con fracción IV, continuando en 99.00 mts con Matilde Cárdenas Barajas y finalmente en 51.60 mts con Rosalió Gómez Gutiérrez. **Al Poniente**: en 146.00 mts con fracción II. | 090-01-D83-F1-00755  | 2-00-00 Hectáreas | Fraccionamiento Jalisco (Actual Vialidades) | 20- julio- 2010 | Compra – Venta | Escritura 31,331 | $122,905.91 | $0.00 | $122,905.91 |
|  |  | U003396 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |
| 11.- Vialidades Pedio Rustico Denominado “Las Tejerías” (Libramiento y demás vialidades) | **Al Noreste**: en 21.21 mts con carretera Tenamaxtlán – Tecolotlán. **Al Suroeste**: en 46.51 mts con camino la Ladera. **Al Sureste**: En línea quebrada en 321.33 mts con fracción 5 y continua por mismo lado en 11.40 mts con vialidad, sigue por mismo lado en 83.63 con fracción 6. **Al Noreste**: En 433.92 con fracción 3, continuando por el mismo lado en 11.40 mts con vialidad y continua hacia el sureste en 124.92 mts con fracción 4. **Al Noreste**: en 10.40 mts con carretera Tenamaxtlán – Tecolotlán. **Al Sureste**: en 10.47 mts con camino a la ladera. **Al Sureste**: en 203.98 mts con fracción 4, continua por el mismo lado en 10.00 mts con vialidad y sigue hacia el noreste en 383.38 mts con fracción 3. **Al Noreste**: en 377.46 mts con fracción 1, sigue por el mismo lado en 5.00 mts con familia quijada, 5.00 mts con Agustín Lomelí y 207.33 mts con fracción 2. **Al Noroeste**: En 5.00 mts con Familia Quijada y 5.00 mts con Agustín Lomelí. | 090-01-D83-F1-01150 | 19,377.63 mts2 | Áreas de Vialidad (Libramiento y demás Vialidades) | 8- agosto- 2011 | Donación | \*Escritura 13,804 | $4,844,407.50 | $0.00 | $4,844,407.50 |
| R001150 |
| 12.- Prolongación Calle José Vasconcelos | **Al Norte:** 171.89 mts con Eva Ruelas Velázquez. Al Sur: en 107.78 mts con Enrique Ruelas Vázquez, en 20.00 mts con propiedad del Ayuntamiento Constitucional de Tenamaxtlán y en 20.00 mts con Enrique Ruelas Vázquez. Al Oriente: en 12.00 mts con la calle Revolución Mexicana. Al Poniente: en 12.00 mts con la calle Vicente Guerrero. | 090-01-03-00-003-015 | 2,141.46 mts2 | Aún no está en uso como calle (vialidad) | 29- noviembre- 2011 | Donación | \*Escritura 73,140 | $1,023,481.81 | $0.00 | $1,023481.81 |
| U000309 |
| 13.- Terreno Plaza del Barrio “El Cerrito” (Cancha de Usos Múltiples) | **Al Norte:** 24.00 mts con la calle Mercedes de la Cruz. **Al Sur**: en 24.00 mts Rafael Mora Vázquez. **Al Oriente**: en 31.00 mts con la calle Emiliano Zapata**. Al Poniente**: en 40.00 mts con Abel Curiel García.  |  | 858 mts2 | Cancha de Usos Múltiples | 02- diciembre de 2011 | Compra – Venta | \*Escritura 73,183 | $600,600.00 | $0.00 | $600,000.00 |
|  |  | U003203 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 14. Terreno Ampliación del Cementerio | **Al Norte**: 77.56 mts con los Vendedores. **Sur**: en 85.49 mts con cementerio municipal. **Al Oriente**: en 142.33 mts con Enrique Arreola. **Al Poniente**: en 141.75 mts en línea quebrada con los vendedores. |  | 1-00-00 Hectárea | Ampliación del Cementerio Municipal | 08- mayo- 2012 | Compra – Venta  | \*Escritura 74,984 | $787,500.00 | $0.00 | $787,500.00 |
| R000909F |
| 15.- Terreno “Domo Deportivo” | **Al Norte**: 50.00 mts con proximidad a la calle José Vasconcelos. **Al Sur**: en 50.00 mts con Rubén Ruelas Vázquez. **Al Oriente**: en 70.00 mts con el Resto de la Propiedad. **Al Poniente**: en 70.00 mts con el Resto de la Propiedad. | 090-01-03-00-025-004 | 3,500 mts2  | Baldío cuenta con un nacimiento de Agua Limpia |  | Compra – Venta | \*Escritura 68,268 | $1,905,750.00 | $0.00 | $1,905,750.00 |
| U003531 |
| 16.- Terreno ubicado Calle Maximiano Gómez ahora AV. De los Maestros (Asociación Ganadera) | **Al Norte**: 20.00 mts con propiedad particular. **Al Sur**: en 20.00 mts con la calle Maximiano Gómez (Av. De los Maestros). **Al Oriente**: en 15.00 mts con propiedad particular. **Al Poniente**: en 15.00 mts con propiedad particular. | 090-01-03-00-007-008 | 311 mts2 | Asociación Ganadera Local | 17- diciembre de 1988 | Donación | \*Escritura 20,738 | $326,550.00 | $610,998.00 | $937,548.00 |
| U000589 |
| 17.- Terreno Calle Efraín González Luna | **Al Norte**: 8.57 mts con la fracción B y 125.59 mts. Con el resto de la propiedad. **Al Sur**: en 178.95 mts con Petra Moreno Gutiérrez**. Al Oriente**: en 13.30 mts con Jorge Brambila López**. Al Poniente**: en 5.14 mts girando al poniente en 42.85 mts con J. Asunción de los Santos y finalmente hacia el **Sur** en 8.50 mts con calle Libertad de su Ubicación. | 090-01-02-00-015-007 | 2,151.00 mts2 | Ampliación calle Efraín González Luna | 03- marzo de 2015 | Donación | \*Escritura 1,477 | $430,342.00 | $0.00 | $430,342.00 |
| U0000807 |
| 18.- Terreno para Libramiento Carretero Tenamaxtlán – Tecolotlán - Atengo | Al Norte; 48.75 mts con Esperanza Luquín y Codueño Balbino. Al Sur: en 51.55 mts con María de la Luz Avalos Ruezga y El Libramiento. Al Oriente: en 10.30 mts con calle Libertad. Al Poniente: en 12.00 mts con libramiento carretero. | 090-01-02-00-010-033 | 533 mts2 | Baldío (parte del libramiento) |  | Donación | \*Escritura 1,650 | $373,100.00 | $0.00 | $373,100.00 |
| U001399 |
| 19.- Fraccionamiento “Fray Antonio Alcalde” | Al Norte: 84.82 mts con el resto de la propiedad. Al Sur: en 84.00 mts con fracción “E”. Al Oriente: en 119.00 mts con el resto de la propiedad. Al Poniente: en 119.00 mts con Felipe Arreola Pimienta | 090-01-D83-E0-00F1 | 1-0036.98 Hectárea | Rustico (Fraccionamiento “Fray Antonio Alcalde”) | 09- enero -2019 | Compra – Venta | \*Escritura 100,233 | $40,499.03 | $0.00 | $40,449.03 |
| R001242 |
| 20.- Título de Propiedad Predio “La Jarilla” | **Al Noreste**: 28.68 mts con la calle Cecilio Flores. **Al Sureste**: 28.80 mts con la propiedad de Héctor Rodríguez Topete. **Al Suroeste**: 22.62 mts con la propiedad de Paulino Reyes.**Al Noroeste**: 24.26 mts con la calle San Pedro | 090-01-04-00-016-008 | 656.54 m2 | Baldío Urbano | 25- mayo- 2018 | Adquirido el derecho mediante Resolución | No. COMUR- TENA 01/2018 | $459,578.00 | $0.00 | $459,578.00 |
| U000532 |
| 21.- Título de Propiedad Unidad Deportiva | **Al Noreste**: 81.27 m con la propiedad de Ramón Díaz Arreola y 105.37 m con Propiedad de Víctor Álvarez Barajas.**Al Sureste**: 191.14 m con la calle Donato Guerra.**Al Suroeste**: 233.00 m con la calle José Vasconcelos, **Al Noroeste**: 151.02 m con la calle Revolución Mexicana. | 090-01-02-00-002-052 | 32,310.32 m2 | Unidad Deportiva | 25- mayo- 2018 | Adquirido el derecho mediante Resolución | No. COMUR- TENA 01/2018 | $31,987,216.00 | $0.00 | $31,987,216.00 |
| U000453 |
| 22.- Áreas de Vialidad del Fraccionamiento “Jardines del Bosque” correspondientes a:\*Áreas Verdes,\*Polígono 2Calles:\*Magnolia, \*Flor de Liz, \*Flor de Dalia, \*Tulipanes y\*Jazmín  | **Áreas Verdes**: **Al NOROESTE**: 80.66 m con la calle Magnolia. **AL NOROESTE**: 10.24 m con la calle Flor de Liz. AL SURESTE: 89.20 m con la propiedad de Amador y Andrés Hernández Muñoz.**AL SUROESTE**: 43.14 m con la manzana 4.**Calle Magnolia**: POLIGONO 1: **AL NOROESTE**: 100.00 m con la manzana 3. **AL NOROESTE**: 14.00 m con la calle Flor de Liz. **AL SURESTE**: 80.66 m con área de donación y en 20.00 m con la manzana 4. **AL SUROESTE**: 14.00 m con la calle Flor de Dalia.Polígono 2: **AL NOROESTE**: 100.00 M con la manzana 6. **AL NORESTE**: 14.00 m con la calle Flores de Liz. **AL SURESTE**: 20.00 m con la manzana 5. **AL SUROESTE**: 14.00m con la calle sin nombre. | 090-01-04-00-030-016 |  | Áreas de Donación |  | Donación |  | $1,419,513.63 | $0.00 | $1,419,513.60 |
| U004134 |
|  | **Calle Flor de Liz:**  **AL NOROESTE**: 14.00 m con la manzana 1. **AL NOROESTE**: 124.30 m con la Manzana1, **AL SURESTE**: 13.29 m con propiedad de Andrés y Amador Hernández Muñoz. **AL SUROESTE**: 10.24 m con área de donación, sigue en 14.00 m con calle Magnolia, continua en 40.00 m con la Manzana 3, sigue en 14.00 m con la calle Jazmín, continua en 40.00 m con la manzana 2 y en 14.00 m con la calle Tulipanes. | 090-01-04-00-030-017 |  |  |  |  |  | $5,621,517.00 | $0.00 | $5,621,517.00 |
| U004135 |
|  | **Calle Flor de Dalia:****AL NOROESTE**: 14.00 m con calle en Proyecto. **AL NOROESTE**: 23.00 m en línea quebrada con la manzana 1, continua en 145.00 m con la calle Tulipanes, sigue en 40.00 m con la manzana 2, continua en 14 m con la calle Jazmín, sigue en 14 m con la manzana 3, sigue en 14 m con la calle Magnolia y en 51.94 m con la manzana 4. **AL SURESTE**: 11.10 m con propiedad de Andrés y Amador Hernández Muñoz. **AL SUROESTE**: 58.90 m en línea quebrada con manzana 5.  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Calle Tulipanes: AL NOROESTE:** 100.00 mcon la manzana 1.**AL NORESTE**: 14.00 m con la calle Flor de Liz. **AL SURESTE**: 100.00 m con la manzana 2. **AL SUROESTE**: 14.00 m con la Calle Flor de Dalia.Calle Jazmín: **AL NOROESTE**: 100.00 m con la manzana 2.  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **AL NOROESTE**: 14.00 m con la calle Flor de Liz. **AL SURESTE**: 100.00 m con la manzana 3. **AL SUROESTE**: 14.00 m con la calle Flor de Dalia |