# H. Ayuntamiento Constitucional de Tenamaxtlán 2018-2021

---------- ACTA NUMERO 60 SESENTA ----------
----------DEL LIBRO NUMERO 1 DE LA ADMINISTRACION 2018-2021----------

En Tenamaxtlán, Jalisco, siendo las 12 horas con 14 minutos del día 07 de julio de 2021 dos mil veintiuno, se lleva a cabo la **Trigésima Cuarta Sesión Ordinaria** de Ayuntamiento estando presentes los CC. Arq. Gilberto Pérez Barajas, en su carácter de Presidente Municipal Sustituto, María Sonia Aguirre de la Cruz, L.A.E.T. Benjamín Gómez Vázquez, Brenda Elizabeth Báez Núñez, Dr. Miguel Ángel Salazar Mexicano, Elvia González Jacobo, Mtra. Lilia Margarita López Chavarín, Cesar Soltero Ponce, Mtra. Anais Montes(Ausente justificada), Alonso González Valdovinos(ausencia justificada), regidores y el Lic. Juan Figueroa Torres, Secretario General y Síndico Municipal; Tomando como base el siguiente:

**ORDEN DEL DIA:**

I.- Apertura de Sesión. ----------
II.- Lista de asistencia y verificación del quórum legal. ----------
III.- Aprobación del orden del día. ----------
IV.- Pago de suscripción del contrato de renovación de servicios jurídicos del juicio de amparo expediente 2064/2017. ----------
V.- Asuntos a Tratar. ----------
VI.- Asuntos Varios. ----------
VII.- Clausura y firma del Acta. ----------

II.- Se efectuó el pase de lista y se verifico el quórum.
III.- Se somete a votación el orden del día: **Se aprueba por mayoría**
La Mtra. Lilia Margarita López Chavarín comenta que los acuerdos que se toman en sesión de cabildo se deben de respetar y exhorta a dar seriedad y responsabilidad a las reuniones.
IV.- Autorización del pago de suscripción del contrato de renovación de servicios jurídicos del juicio de amparo interpuesto en su contra ante el juzgado tercero en materia administrativa, civil y del trabajo en el índice 2064/2017 (asunto Colotitlán), así como el pago de servicios por un monto de $20,000.00 (veinte mil pesos 00/100M.N.) más IVA. Correspondiente a lo siguiente:

**A).- DE LA ETAPA DE ESTE JUICIO**, se pagara la cantidad de **$10,000 DIEZ MIL PESOS MONEDA NACIONAL**, por concepto de honorarios que se adeuda por los siguientes conceptos.

1.- **PARA LA ETAPA DE JUICIO**, se pagará la cantidad de **$2,500 DOS MIL QUINIENTOS PESOS MONEDA NACIONAL**, al darle seguimiento a la presentación del nombramiento de delegado autorizado de parte DEL PRESIDENTE MUNICIPAL DE TENAMAXTLAN, abstención de los autos y demás actuaciones correspondientes al inicio del juicio que fue el día 25 de octubre del 2019 y hasta este 25 Junio del 2021.

2.- **PARA LA ETAPA DE JUICIO**, se pagará la cantidad de **$2,500 DOS MIL QUINIENTOS PESOS MONEDA NACIONAL**, al darle seguimiento a la presentación del nombramiento de delegado autorizado de parte DEL SECRETARIO GENERAL DEL MUNICIPIO DE TENAMAXTLAN, abstención de los autos y demás actuaciones correspondientes al inicio del juicio que fue el día 25 de octubre del 2019 y hasta este 25 de Junio del 2021.

3.- **PARA LA ETAPA DE JUICIO**, se pagará la cantidad de **$2,500 DOS MIL QUINIENTOS PESOS MONEDA NACIONAL**, al darle seguimiento a la presentación del nombramiento de delegado autorizado de parte DEL SINDICO DEL MUNICIPIO DE TENAMAXTLAN, abstención de los autos y demás actuaciones correspondientes al inicio del juicio que fue el día 25 de octubre del 2019 y hasta este 25 de Junio del 2021.

4.- **PARA LA ETAPA DE JUICIO**, se pagará la cantidad de **$2,500 DOS MIL QUINIENTOS PESOS MONEDA NACIONAL**, al darle seguimiento a la presentación del nombramiento de delegado autorizado de parte DEL TITULAR DE

LA COMISION MUNICIPAL DE REGULARIZACION Y TITULACION DE PREDIOS URBANOS DEL MUNICIPIO DE TENAMAXTLAN, abstención de los autos y demás actuaciones correspondientes al inicio del juicio que fue el día 25 de octubre del 2019 y hasta este 25 de Junio del 2021.

5.- **TOTAL $10,000 DIEZ MIL PESOS MONEDA NACIONAL.**

**B).- DE LA ETAPA DE REVISION Y SENTENCIA**, se pagara la cantidad de **$10,000 DIEZ MIL PESOS MONEDA NACIONAL**, por concepto de honorarios por los siguientes conceptos.

1.- **PARA LA ETAPA DE SENTENCIA**, obtuvo un amparo favorable la parte quejosa y esta autoridad debe de interponer un RECURSO DE REVISIÓN, para ello se pagará **$5,000 CINCO MIL PESOS MONEDA NACIONAL**, a la presentación del escrito de referencia por parte DEL PRESIDENTE MUNICIPAL DE TENAMAXTLAN.

2.- **PARA LA ETAPA DE REVISION**, se pagará la cantidad de **$2,500 DOS MIL QUINIENTOS PESOS MONEDA NACIONAL**, para darle seguimiento a la revisión de parte del delegado autorizado de parte DEL MUNICIPIO DE TENAMAXTLAN con la finalidad de la obtención de los autos y demás actuaciones correspondientes.

3.- **PARA LA ULTIMA ETAPA DEL RECURSO DE REVICION**, se pagará la cantidad de **$2,500 DOS MIL QUINIENTOS PESOS MONEDA NACIONAL**, para darle seguimiento que concluirá el día **30 de Septiembre del 2021.**

4.- **TOTAL $10,000 DIEZ MIL PESOS MONEDA NACIONAL.**

**Se aprueba por mayoría**

**V.- asuntos a tratar**

**1.**- Aprobación del gasto para el movimiento de poste ubicado en la localidad de Juanacatlán a la calle Díaz Ordaz por un monto de $17,400.00 (diecisiete mil cuatrocientos pesos 00/100M.N.)

**Se aprueba por mayoría**

**2.**- Aprobación del pago de la póliza de soporte NextCode por un monto de $58,615.43 (cincuenta y ocho mil seiscientos quince pesos 43/100 M.N.)

**Se aprueba por mayoría**

**3.**- Apoyo la Secundaria del Colegio para la instalación de internet por un monto de $36,247.49 (treinta y seis mil doscientos cuarenta y siete pesos 49/100M.N.) siendo esta cantidad el 50%.

**Se aprueba por mayoría**

**4.**- Se somete a consideración del pleno del Ayuntamiento se declare y autorice la regularización formal e iniciar con el procedimiento de titulación de los predios que a la fecha ya fueron dictaminados por la Procuraduría de Desarrollo Urbano del Estado y aprobados por la comisión Municipal de Regularización con fecha 24 de junio del 2021

| # | EXPEDIENTE | PROMOVENTE | SUPERFICIE | UBICACION DEL PREDIO |
|---|---|---|---|---|
| 1 | COMUR-TENA-22/2020 | EVA CONCEPCIÓN GARCÍA GÓMEZ Y RAFAEL VÁZQUEZ HERNÁNDEZ | 600.00 m2 | LIBRAMIENTO CARRETERO S/N |
| 2 | COMUR-TENA-25/2020 | SERGIO GÓMEZ ARREOLA | 335.57 m2 | RAMÓN CORONA, 44 |
| 3 | COMUR-TENA-26/2020 | J DAVID GÓMEZ FLORES | 3,804.31 m2 | RAMÓN CORONA, INTERIOR SIN NUMERO |
| 4 | COMUR-TENA- | ÁLVARO RAMÍREZ LEPE | 94.95 m2 | NIJAYOTE, SIN |

| | 74/2020 | | | NUMERO |
|---|---|---|---|---|
| | | **H. Ayuntamiento Constitucional de Tenamaxtlán 2018-2021** | | |
| 5 | COMUR-TENA-77/2020 | ÁNGEL RAMÍREZ MANCILLA | 146.76 m2 | NIJAYOTE, SIN NUMERO |
| 6 | COMUR-TENA-78/2020 | MARÍA GUADALUPE RAMÍREZ LEPE | 240.71 m2 | NIJAYOTE, SIN NUMERO |
| 7 | COMUR-TENA-84/2020 | EDGAR NARANJO RAMÍREZ Y RAQUEL ALONZO LARA | 99.49 m2 | RITO GOMEZ, SIN NUMERO |
| 8 | COMUR-TENA-85/2020 | MARICELA NARANJO DE LOS SANTOS | 54.49 m2 | RITO GOMEZ, NUMERO 22 |
| 9 | COMUR-TENA-87/2020 | MARTHA SOLTERO DE LEÓN | 119.10 m2 | ANDADOR COLOTITLÁN, S/N |
| 10 | COMUR-TENA-88/2020 | MIGUEL ÁNGEL GONZÁLEZ JIMÉNEZ | 1,039.00 m2 | ABASOLO ORIENTE, S/N |
| 11 | COMUR-TENA-89/2020 | MIGUEL ÁNGEL GONZÁLEZ JIMÉNEZ | 8,845.29 m2 | ABASOLO ORIENTE, S/N |
| 12 | COMUR-TENA-90/2020 | GABRIELA CAMBEROS TADEO | 329.30 m2 | PRIVADA CRISTÓBAL COLON, 38 |
| 13 | COMUR-TENA-92/2020 | HÉCTOR JOEL REYES LÓPEZ Y RENE REYES LÓPEZ | 405.76 m2 | RITO GOMEZ, 4 |
| 14 | COMUR-TENA-94/2020 | OFELIA CASTILLO RAMÍREZ | 854.34 m2 | LIBERTAD, 157 E |
| 15 | COMUR-TENA-95/2020 | LOURDES CASTILLO RAMÍREZ | 854.34 m2 | LIBERTAD, 157 |
| 16 | COMUR-TENA-97/2020 | ROGELIO Y ROSALINA DE APELLIDOS AMBROCIO CAMARENA Y DANIELA AMBROSIO CAMARENA | 701.19 m2 | PRIV. LÁZARO CÁRDENAS, 8 |
| 17 | COMUR-TENA-01/2021 | MARLENA BARAJAS PÉREZ Y JOSÉ JUAN BARAJAS PÉREZ | 295.70 m2 | LÓPEZ MATEOS, 85 JUANACATLAN |
| 18 | COMUR-TENA-02/2021 | SARA ALICIA SOLTERO VÁZQUEZ | 64.29 m2 | EMILIANO ZAPATA, 29 |
| 19 | COMUR-TENA-03/2021 | JOSÉ ÁNGEL BARAJAS LOMELÍ | 460.99 m2 | DÍAZ ORDAZ, 11 JUANACATLAN |
| 20 | COMUR-TENA-06/2021 | FRANCISCO BARAJAS ARCINIEGA | 590.20 m2 | ÁVILA CAMACHO, 69 JUANACATLAN |
| 21 | COMUR-TENA-07/2021 | FRANCISCO LÓPEZ PADILLA | 70.00 m2 | JOSEFA ORTIZ DE DOMÍNGUEZ 22 |
| 22 | COMUR-TENA-09/2021 | ÁNGELA LÓPEZ PADILLA | 70.00 m2 | JOSEFA ORTIZ DE DOMÍNGUEZ 22, INTERIOR S/N |
| 23 | COMUR-TENA-10/2021 | MACARIA EVANGELISTA DE LA CRUZ | 70.00 m2 | JOSEFA ORTIZ DE DOMÍNGUEZ, 22 |
| 24 | COMUR-TENA-11/2021 | MA. TRINIDAD VALLEJO CÁRDENAS | 70.00 m2 | JOSEFA ORTIZ DE DOMÍNGUEZ 22 C |
| 25 | COMUR-TENA-12/2021 | JOSÉ ARTEMIO CORRAL GALINDO Y MA. CARMEN MORA GOMEZ | 549.70 m2 | LIBERTAD, 28 |
| 26 | COMUR-TENA-13/2021 | GENARO LLAMAS CISNEROS | 889.16 m2 | JUAN JIMÉNEZ, S/N COLOTITLAN |
| 27 | COMUR-TENA-14/2021 | JOSÉ LUIS ARANDA BRISEÑO | 1,344.24 m2 | YUCATÁN, S/N COLOTITLAN |
| 28 | COMUR-TENA-15/2021 | J DAVID GÓMEZ FLORES | 292.11 m2 | RAMÓN CORONA S/N |
| 29 | COMUR-TENA-16/2021 | MARÍA EUGENIA GOMEZ ARREOLA | 593.16 m2 | RAMÓN CORONA, 52 |
| 30 | COMUR-TENA-17/2021 | ANAIS MONTES Y GERARDO MONTES | 129.04 m2 | NICOLÁS BRAVO, S/N |
| 31 | COMUR-TENA-19/2021 | ZACARÍAS FRANCO DE LA CRUZ Y | 300.00 m2 | MOCTEZUMA, SIN NUMERO |

# H. Ayuntamiento Constitucional de Tenamaxtlán 2018-2021

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | CLEMENTINA DE LOS SANTOS PERFECTO | | |
| 32 | COMUR-TENA-20/2021 | JESSIE OLIVIA BLANCO | 542.34 m2 | HIDALGO, 37 |
| 33 | COMUR-TENA-21/2021 | DIEGO JOEL PEÑA ESTRADA | 200.93 m2 | LÓPEZ COTILLA, SIN NUMERO JUANACATLAN |
| 34 | COMUR-TENA-22/2021 | DIEGO JOEL PEÑA ESTRADA | 399.51 m2 | LÓPEZ COTILLA, SIN NUMERO JUANACATLAN |
| 35 | COMUR-TENA-23/2021 | JOSÉ CRUZ BLANCO GONZÁLEZ | 4,562.76 m2 | MOCTEZUMA, SIN NUMERO |
| 36 | COMUR-TENA-23 A/2021 | JOSE CRUZ BLANCO GONZALEZ | 1,293.27 | MOCTEZUMA SIN NUMERO |
| 37 | COMUR-TENA-24/2021 | MIGUEL CASTILLO GÓMEZ Y ROSA ELIA GONZÁLEZ PÉREZ | 65.47 m2 | LIBERTAD, 155 G, INTERIOR |
| 38 | COMUR-TENA-25/2021 | MIGUEL CASTILLO GÓMEZ Y ROSA ELIA GONZÁLEZ PÉREZ | 86.60 m2 | LIBERTAD, 155 G, INTERIOR |
| 39 | COMUR-TENA-26/2021 | CATALINA CASTILLO GÓMEZ | 64.55 m2 | LIBERTAD, 155 F, INTERIOR |
| 40 | COMUR-TENA-27/2021 | CATALINA CASTILLO GÓMEZ | 80.76 m2 | LIBERTAD, 155 F, INTERIOR |
| 41 | COMUR-TENA-28/2021 | JUAN MANUEL CASTILLO GÓMEZ Y CRISTINA ALBA VALLE | 235.56 m2 | LIBERTAD, 155 E, INTERIOR |
| 42 | COMUR-TENA-29/2021 | FRANCISCO CASTILLO GÓMEZ | 281.16 m2 | LIBERTAD, 155 A |
| 43 | COMUR-TENA-30/2021 | YOLANDA, SILVIA, MARGARITA DE APELLIDOS MUÑOZ HERNÁNDEZ Y DELIA GUADALUPE MUÑOZ RAMÍREZ | 440.89 m2 | ABASOLO, 18 |
| 44 | COMUR-TENA-31/2021 | SILVINO OROZCO MARTÍNEZ | 391.87 m2 | VALLARTA INTERIOR, S/N |
| 45 | COMUR-TENA-32/2021 | JOSÉ RENE ROBLES GUERRA | 173.69 m2 | VALLARTA, 32 |
| 46 | COMUR-TENA-33/2021 | MA SONIA ROBLES GUERRA | 292.94 m2 | VALLARTA 32, INTERIOR 2 |
| 47 | COMUR-TENA-34/2021 | EMA ROBLES GUERRA | 152.00 m2 | VALLARTA, INTERIOR S/N |
| 48 | COMUR-TENA-35/2021 | LUIS OSVALDO LLAMAS SOLTERO | 364.97 m2 | PROVENIR, 13-A |
| 49 | COMUR-TENA-36/2021 | MARÍA GUADALUPE BLANCO ARANA | 1,336.38 m2 | ABASOLO, 34 |
| 50 | COMUR-TENA-37/2021 | MA ORALIA PÉREZ PELAYO Y MAYRA MASSIEL RODRÍGUEZ PÉREZ | 1,194.55 m2 | COLIMA, SIN NUMERO COLOTITLAN |
| 51 | COMUR-TENA-38/2021 | ANASTASIO ESPINOZA LEPE Y MARGARITA VALLE MARTÍNEZ | 601.17 m2 | RAYMUNDO MARÍA, 19 |
| 52 | COMUR-TENA-39/2021 | JOSÉ DE JESÚS AVALOS TORRES Y FRANCISCO AVALOS TORRES. | 118.31 m2 | FRANCISCO I MADERO, 17 |
| 53 | COMUR-TENA-40/2021 | GUILLERMO RICO SANTANA | 212.85 m2 | Manuel Carpio, 7 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 54 | COMUR-TENA-41/2021 | MARÍA GUADALUPE ESPINOZA CARLOS Y MA. DE LOURDES ESPINOZA CARLOS | 1,316.64 m2 | Hospital 3 interior 1 |
| 55 | COMUR-TENA-42/2021 | MARÍA GUADALUPE ESPINOZA CARLOS Y MA. DE LOURDES ESPINOZA CARLOS | 1,410.32 m2 | Hospital 3 interior sin número |
| 56 | COMUR-TENA-43/2021 | GLORIA ESPINOZA CARLOS | 270.25 m2 | Hospital, 1 A |
| 57 | COMUR-TENA-44/2021 | JOSÉ CRUZ MANZANO ALEJO | 3,286.88 m2 | Carretera Palo Blanco-Tenamaxtlán, sin número |
| 58 | COMUR-TENA-46/2021 | JOSÉ FRANCISCO LÓPEZ RUELAS | 116.00m2 | Libertad, s/n |
| 59 | COMUR-TENA-48/2021 | JOSÉ PORFIRIO TOVAR CONTRERAS | 1,116.64 m2 | Morelos, 40 |
| 60 | COMUR-TENA-49/2021 | MARIO RUELAS FLORES Y ROSA MARINA ORTEGA VALENCIA | 279.96 m2 | Ramón Luna, 1 |
| 61 | COMUR-TENA-50/2021 | DORA LUZ AGRAZ ESTRADA | 279.96 m2 | Rito Gómez, 13 |
| 62 | COMUR-TENA-51/2021 | MARÍA LOMELÍ GONZÁLEZ | 335.93 m2 | Díaz Ordaz, 42 en Juanacatlán |
| 63 | COMUR-TENA-52/2021 | MARÍA ROSALINA GÓMEZ PAZ | 415.00 m2 | Allende |
| 64 | COMUR-TENA-53/2021 | JOSÉ LORENZO SÁNCHEZ GÓMEZ Y BEATRIZ MONSERRATH MERCADO ROBLES | 91.13 m2 | Guadalupe Victoria, sin numero |

**Se aprueba por mayoría**

**VI.- Asuntos Varios**

**1.**- Aprobación para el gasto de la poda de un eucalipto ubicado en el fraccionamiento Jalisco por un monto de $4,709.06 (cuatro mil sesenta pesos 00/100M.N.) IVA incluido.

**Se aprueba por mayoría**

**2.**- Autorización del cambio de uso de suelo del terreno e inmueble ubicado en el Fraccionamiento el Rincón con número de cuenta U003271, de área de sesión para destinos a propiedad del Ayuntamiento.

**Se aprueba por mayoría**

**3.**- Autorización para que el Síndico Municipal realice la fusión de las siguientes propiedades e inmuebles ubicadas en el Fraccionamiento el Rincón:

- Cuenta U003270 con una extensión superficial de 1,065.62M$^2$
- Cuenta U003271 con una extensión superficial de 3,106.00M$^2$
- Cuenta U003269 con una extensión superficial de 839.50M$^2$

**Se aprueba por unanimidad**

**4.**- Autorización para que el presidente municipal, Secretario General y Sindico realicen la donación de los tres terrenos e inmuebles mencionados en el punto anterior quedando una superficie de 5,011.12M$^2$ una vez hecha la fusión, al Instituto Tecnológico Mario Molina organismo público descentralizado del Gobierno del Estado. Así mismo se autorice al Presidente Municipal y Secretario General y Síndico para la firma del contrato de donación y escritura.

**Se aprueba por mayoría**

**5.**- Aprobación de aumento de sueldo a los siguientes elementos de seguridad pública:

| PATERNO | MATERNO | NOMBRE | FECHA DE INGRESO | SUELDO ANTERIOR | SUELDO APROBADO |
|---|---|---|---|---|---|
| Aguilar | | María de Jesús | 30/04/2019 | $3,834 | $4,100 |
| Peña | Castillo | Anayeli | 15/08/2019 | $3,834 | $4,100 |
| Pérez | Peña | Mayra Janethe | 16/09/2019 | $3,834 | $4,100 |
| Navarrete | Barreto | Luis Manuel | 28/03/2018 | $4,026 | $4,100 |
| González | Ruelas | Margarito | 05/10/2019 | $3,834 | $4,100 |
| Murillo | Hidalgo | Armando Antonio | 01/04/2021 | $3,834 | $4,000 |
| Núñez | Alejo | Omar Fernando | 01/05/2021 | $3,834 | $4,000 |

**Se aprueba por mayoría**

**6.**- La C. María de la Luz Pérez de Santiago solicita apoyo para la electrificación del Libramiento entre la calle Libertad y Libramiento con un monto total de $85,735.84 (ochenta y cinco mil setecientos treinta y cinco pesos 84/100M.N.) con aportación de beneficiarios de $42,867.92 (cuarenta y dos mil ochocientos sesenta y siete pesos 92/100M.N.), con aportación del Ayuntamiento de $42,867.92 (cuarenta y dos mil ochocientos sesenta y siete pesos 92/100M.N.).

**Se aprueba por mayoría**

**7.**- El regidor Cesar Soltero Ponce pregunta si ya esta listo el programa para la inauguración de la Biblioteca de Colotitlán.

El Presidente comenta que se debe reagendar por motivos del plantel educativo debido a la contingencia.

**8.**- El Regidor Cesar Soltero Ponce pregunta si se tiene el proyecto del panteón municipal de Colotitlán ya que se hizo el levantamiento.

**VI.- CLAUSURA Y FIRMA DEL ACTA**. - Toda vez cumplidos los preceptos legales invocados siendo las 13 horas con 39 minutos, el Secretario General y Síndico Lic. Juan Figueroa Torres, procede a dar clausura a la siguiente acta de conformidad con los asistentes quienes ratifican todas y cada una de las partes.